



TRANSPORDIAMET

Toomas Kallaste
Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus
toomas.kallaste@elasa.ee
Harju 6
10130, Tallinn, Harju maakond

Meie 02.06.2025 nr 8-1/24-028/9215-1

**Teade ELA SA siderajatiste
ümberpaigutamise vajadusest seoses riigitee
ehitustöödega**

Lugupeetud Toomas Kallaste

Transpordiamet annab teada põhimaantee 4 Tallinn – Pärnu – Ikla tee km 62,2-70,2 lõigul 2+2 sõidurajaga maantee ehitusele ettejäävate siderajatiste ELA009, ELA019 ja ELA102 ümberpaigutamise vajadusest lähtudes 05.05.2010.a. sõlmitud raamlepingust Maanteeameti (*Transpordiameti õiguseellane*) ja Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse (*edaspidi - ELA SA*) vahel elektroonilise side rajatiste paiknemise kohta teemaal.

Lähtudes eeltoodud raamlepingu punktist 4.2.3, kannab ELA SA teehoiutööde tõttu vajalikuks osutuvate siderajatiste ümberpaigutamise ehituse ja materjalide kulud, välja arvatud projekteerimine, peale kuue (6) aasta möödumist siderajatise uusehitusest teemaale. Transpordiameti andmetel on siderajatised ELA009, ELA019 ja ELA102 paigaldatud teemaale rohkem kui 6 aastat tagasi, mistõttu on raamlepingu kohaselt siderajatiste ümberpaigutamise kohustus ELA SA-l.

Teemaal ja tee kaitsevööndis tee ehitusele ettejäävate siderajatiste ümberpaigutamise projekteerimiseks on ELA SA väljastanud 16.12.2024 elektroonilise side alased tehnilised tingimused nr TT3975 Selektor Projekt OÜ-le (Transpordiameti lepingupartner). Tehnilised tingimused kehtivad kuni 16.12.2025.a.

Siderajatiste ümberpaigutamise projekteerimistööd on teostanud Selektor Projekt OÜ töö nr MA17446 „Riigitee 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 62,2-70,2 Päädeva-Haimre lõigu 2+2 sõidurajaga maantee ehitusprojekt“ koosseisus. Siderajatiste ümberpaigutamine on projekteeritud eelnimetatud tee ehitusprojekti MA17446 I-III etappide lõikes, kirjale on lisatud siderajatiste ümberpaigutamise skeemid (3 joonist).

ELA siderajatised paiknevad valdavalt töö nr MA17446 hõlmatud tee ehitustööde maa-alal. Kuna Reaalprojekt OÜ poolt koostatava töö nr MA30815 „Riigitee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 70,2-78,8 Haimre-Konuvere lõigu 2+2 sõidurajaga maantee ehitusprojekt“ projektalal paikneb siderajatis ainult lõigul PK 702+00 - PK 702+50, lahendati sellel lõigul ELA102 siderajatise ümberehitamine töö nr MA17446-3 „Riigitee 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 68,2-70,2 Haimre

liiklussõlm 2+2 maantee“ mahtudes.

Projektidele on ELA SA väljastatud kooskõlastused 12.05.2025.a. nr KK4434, 24.03.2025.a. nr KK4225, 12.05.2025 nr KK4521 ja 25.03.2025 nr KK4368. Kooskõlastused kehtivad väljastamisest 2 aastat.

Siderajatiste ümberpaigutamine on projekteeritud riigi transpordimaale. Teeprojekti koosseisus on koostamisel isikliku kasutusõiguse plaanid siderajatiste maakasutuse seadustamiseks. Maakasutusõiguse vormistamine puudutab riigile omandatavaid kinnisasju, millele kasutusõiguse seadmise korraldab Transpordiamet peale siderajatiste väljaehitamist.

Lähtudes raamlepingu punktist 2.3 (*Iga konkreetse Siderajatise uusehituse või Siderajatise ümberpaigutamise objekti osas lepivad Pooled eelnevalt kokku selle konkreetse objekti ehitust puudutavates olulistest tingimustes, mille kohta sõlmivad Pooled eraldi Kokkuleppe Siderajatise Ehitamiseks*) lepivad osapooled kokku konkreetse objekti ehitust puudutavates Siderajatise ümberpaigutamise tingimustes (ehitustööde hankimine, teostamine, omanikujärelevalve, seadustamine jmt) ja sõlmitakse selle kohta eraldi kokkulepe.

Anname teada, et tee ehitustööde hanked on ettevalmistamisel - eeldatav I ja III etapi ehitushanke avaldamise aeg on juunis 2025.a. Eeldatava tee-ehitustööde algus on 2025.a. IV kvartal. Eeldatav II etapi ehitushanke avaldamise algus on juulis 2025.a., eeldatav tee ehitustööde algus on 2026 I kvartal.

Palume kinnitada ELA SA valmisolekut finantseerida 2025-2026.a. raamlepingu punkti 4.2.3 kohast siderajatiste ümberpaigutamist Selektor Projekt OÜ töö nr MA17446 „Riigitee 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 62,2-70,2 Päädeva-Haimre lõigu 2+2 sõidurajaga maantee ehitusprojekt“ alusel.

Palume saata esmane tagasiside 10. juuniks 2025.a., et seejärel leppida kokku konkreetse objekti ehitust puudutavates siderajatise ümberpaigutamise tingimustes.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaie Kruusmaa

juhataja

planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Lisad: MA17446 etappide I-III sidekaablite ümberlülituse skeemid (3 faili)

Marge Kelgo

53499226, Marge.Kelgo@transpordiamet.ee